



VILLA BREJOS BAIXO

Comporta · Brejos da Carregueira de Baixo



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

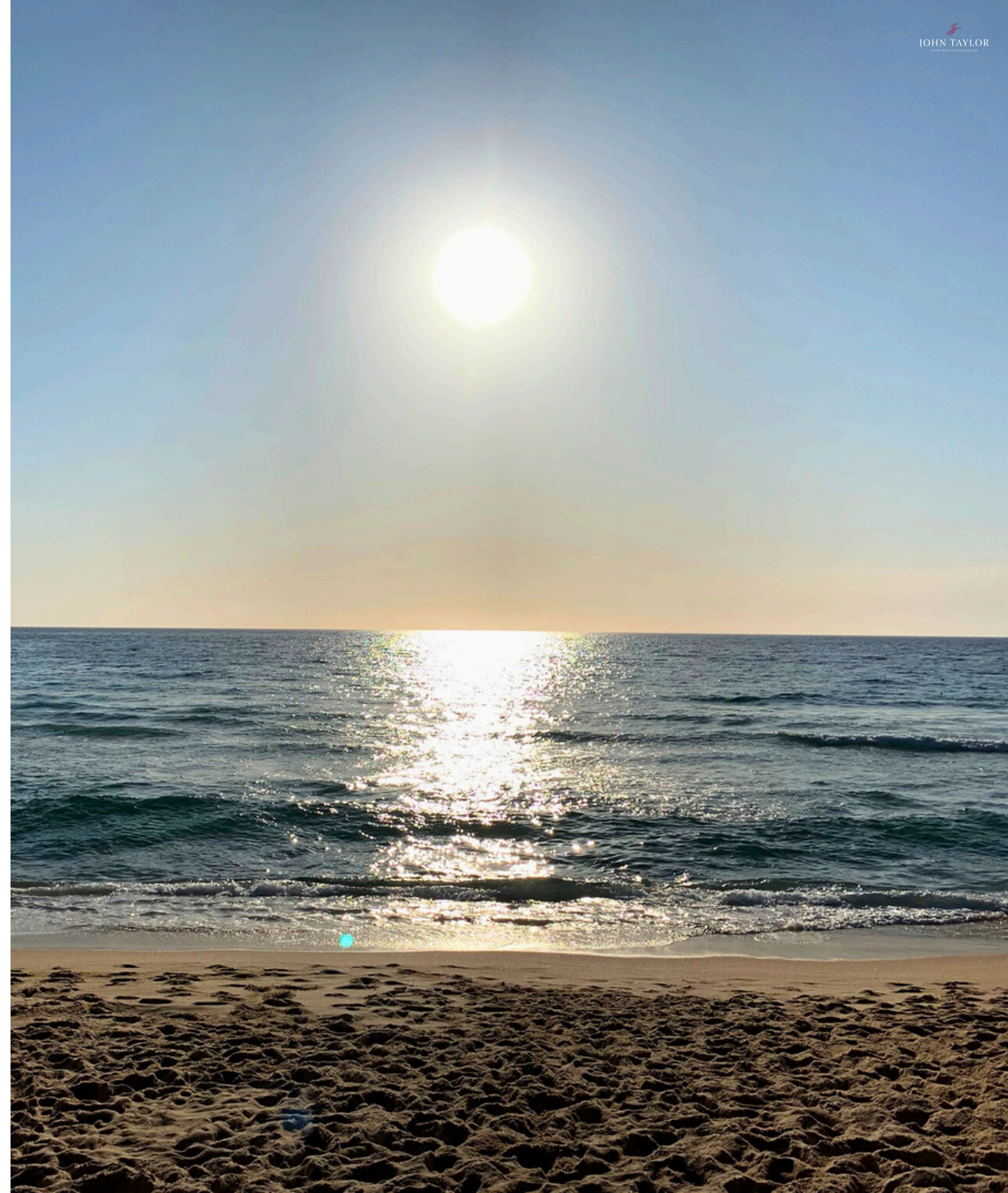
Bienvenue à Comporta

Comporta est réputée pour ses longues plages de sable, ses rizières et ses forêts de pins, offrant un art de vivre côtier paisible à seulement une heure de Lisbonne.

Située à Brejos da Carregueira de Baixo, la propriété bénéficie de l'un des emplacements les plus privés et les plus prisés de la région, à proximité de l'Atlantique et entourée d'un paysage naturel protégé.

La région offre un accès à certaines des plages les plus recherchées de Comporta, notamment Brejos, Carvalhal et Pego.

La villa est nichée dans un environnement calme et naturel, tout en restant à courte distance des villages de Comporta et de Carvalhal, où l'on trouve restaurants, boutiques et clubs de plage.











Une maison sublimée par le coucher du soleil

Implantée sur un terrain de 9 204 m² et offrant 500 m² de surface construite, la propriété a été conçue comme un ensemble de volumes indépendants, créant intimité et flexibilité dans l'ensemble des espaces.

L'agencement s'organise autour de plusieurs pavillons distincts, comprenant une suite principale, des espaces dédiés à la famille et aux invités, ainsi que des zones réservées au séjour, à la salle à manger et au personnel. Cette configuration permet aussi bien une utilisation privée qu'un accueil confortable des hôtes.

L'architecture se distingue par sa sobriété, ses lignes épurées et son lien étroit avec le paysage environnant. Les espaces intérieurs s'ouvrent naturellement sur les terrasses, les jardins et la piscine, prolongeant harmonieusement les espaces de vie vers l'extérieur.

Les jardins ont été soigneusement aménagés autour d'une piscine chauffée de 20 mètres, d'un court de tennis et de plusieurs espaces de détente intégrés dans leur environnement naturel, garantissant à la fois intimité et vues dégagées.























Prestations de la villa



9 204 m²



GPA 500 m²



8 Chambres



9 Salles de bains



Piscine



Salle de sport



Court de tennis



Vues sur les rizières



Distance de la plage



11 000 000 €







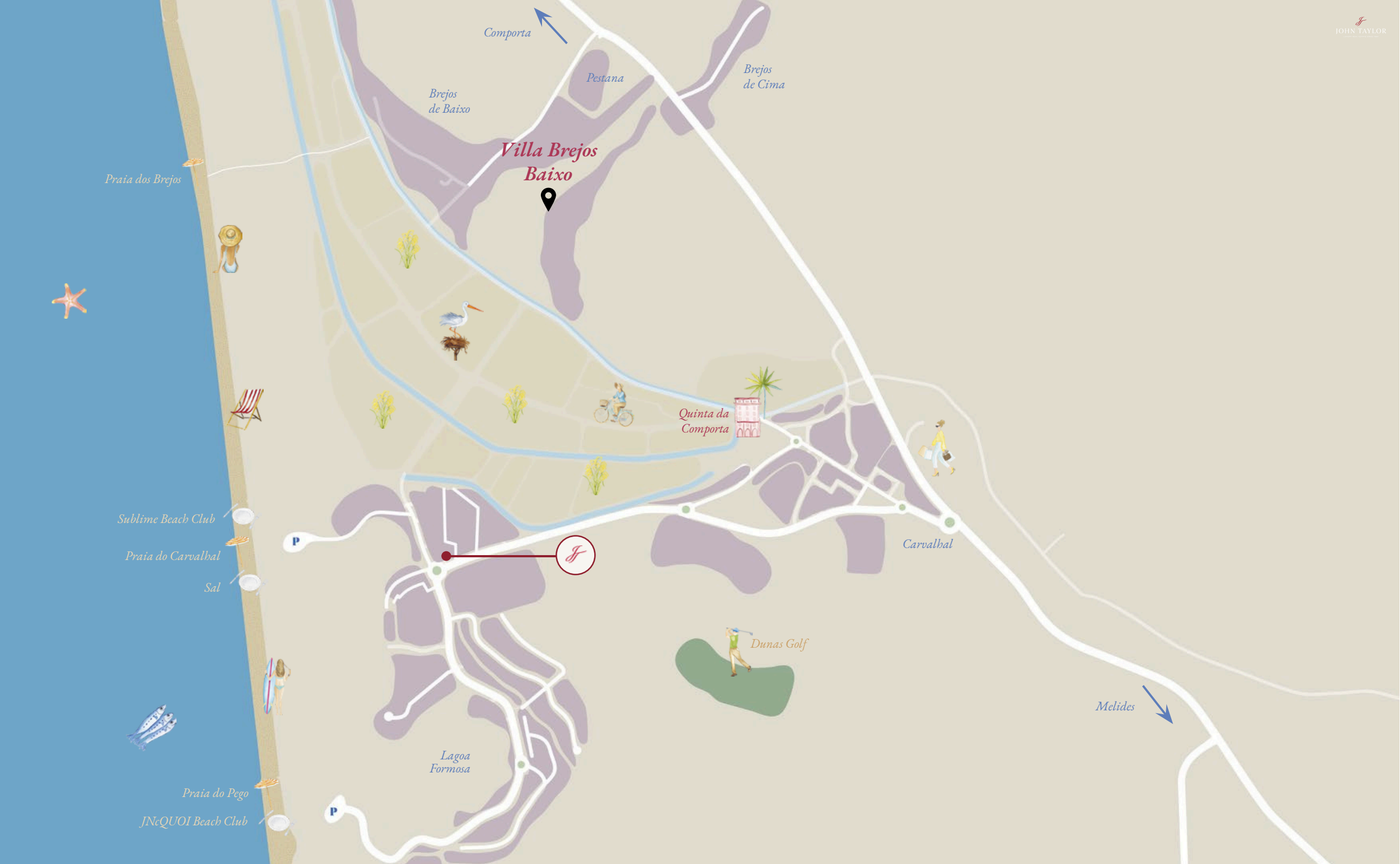
Plans de la villa



- 1 - Salon
- 2 - Cuisine et salle à manger
- 3 - Suite principale
- 4 - Chambres (4)
- 5 - Chambres (2)
- 6 - Piscine
- 7 - Maison du personnel
- 8 - Parking privé
- 9 - Court de tennis
- 10 - Espace de stockage







Comporta

Pestana

Brejos de Cima

Brejos de Baixo

Villa Brejos Baixo

Praia dos Brejos

Quinta da Comporta

Carvalhal

Dunas Golf

Lagoa Formosa

Melides

Sublime Beach Club

Praia do Carvalhal

Sal

Praia do Pego

JNeQUOI Beach Club



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

[Contact Us](#)

JOHN TAYLOR COMPORTA

Rua do Arroz, 51 Loja
7570-782 Carvalhal
Grândola, Portugal

+351 269 097 771
comporta@john-taylor.com

AMI 19672